Акт

ревизии садоводческого некоммерческого товарищества «Дружба» от 03 июня 2023 г.

Ревизионной комиссией в составе Лаврентьева И. А. и Мариной Н.В.проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества.

Период проверки с 01 мая 2022 по 01 мая 2023 года.

В ходе настоящей ревизии проведены следующие контрольные мероприятия:

1. Контроль исполнения сметы доходов и расходов;
2. Сверка поступления денежных средств за электроэнергию, членских и целевых взносов и оплаты расходов согласно счетам и актам;
3. Анализ выдачи денежных средств под отчет согласно авансовым отчетам;
4. Проверка расчетов по оплате труда физических лиц;
5. Проверка задолженности членов СНТ;
6. Проверка финансовых документов товарищества, учредительная документация, протоколы собраний и приказы председателя;
7. Проверка законности договоров и других сделок от имени товарищества;
8. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей.

Для проведения ревизии были запрошены и представлены следующие документы:

1. Банк за отчетный период.
2. Авансовые отчеты за проверяемый период.
3. Книга начисления и оплаты членских взносов.
4. Оборотно-сальдовая ведомость по начислению и уплате взносов от ФОТ.
5. Прочие первичные документы за проверяемый период.

Настоящей ревизией установлено следующее.

1. За проверяемый отчетный период все расчеты проводились только через расчетный счет.

2. Всего потрачено денежных средств, предусмотренных сметой по членским взносам -2 163 157,53 рублей.

3. Данные по долгам членских взносов не соответствуют требованиямРешенияСуда от 23.12.2022 об отмене решения общего собрания от 11.06.2022 об изменении Устава в частиначисления членских взносов.

Таблица№1 Отчет о движение средств СНТ Дружба за отчетный период 01.05.2022-30.04.23

СНТ "ДРУЖБА"

Движение средств СНТ Дружба за отчетный период 01.05.2022-30.04.2-23

Остаток денежных средств на 01.05.2023 года, составлял 186984,46 рублей

Счет	Обороты за период	
Банковские счета	доход	расход
Статьи движения денежных средств		
51		
40703810440060120007, ПАО СБЕРБАНК	2 438 291,73	2 163 157,53
Взносы садоводов	2216536,19	
Взносы садоводов за электричество	36714,22	
Возврат целевого взноса Лаврентьеву И.А.за 2020 год	*765*	
Выплата заработной платы на руки	*891 846,47*	
НДФЛ	*89040*	

Страховые взносы		*309 083*
Страховые взносы от резерва на отпуска		*5 247,15*
Взносы в ФСС от НС и ПЗ		*2 043,28*
Оплата электроэнергии плюс отопление ЦУБ		*72 549,15*
Банковские услуги		*22576,95*
Юридические услуги		*12 000*
Юридические услуги		*2 900*
1С бухгалтерия		*198 050*
Чистка дорог в зимнее время		*99 400*
Непредвиденные расходы (электромонтажные работы)		*40 200*
Вывоз мусора		*260887,39*
Разработка паспорта отходов I-IV классов опасности.		*7 200*
Договор подряда №1 (покос, мелкий ремонт, борщевик)		*9 500*
Выдача подотчетных сумм (расшифровка в таблице авансовые отчеты)		*82 826*
Уплата земельного налога за 2021 год по требованию №7336 от 14.06.2022		*17 330*
Уплата пени по земельному налогу за 2021 год		*1 681,41*
Прочие налоги и сборы 2021-2022гг.		*2354,36*
Налог по УСН		*622*
Прочие поступления	*221 755,54*	
Поступление (госпошлина) на р/с по заявлению N7546 от 10.02.2023	*625*	
Архипова В.А.Возврат денежных средств з/платы за период 2017-18	*14 000*	
Агапов Г.П Вывоз мусора	*1 500*	
КАНИЩЕВА Р.П. ПОСТУПЛЕНИЕ ПО ИСПОЛНИТЕЛЬНОМУ ЛИСТУ	205 630.54	
	приход	**расход**
Итого	2 438 291,73	2 163 157,53
	Остаток на30.04.202	**462118,66**

Таблица №2 Расшифровка расходов по авансовым отчетам

Анализ воды		*6780*
Выписки		*460*
Флеш диск		*1700*
Канцтовары		2060
Госпошлина		*2074*
Начислена госпошлина		*625*
Нотариус		*1900*
Проездные председателя (оплата топлива)		*35050*
Почтовые расходы		*12918*
Хозтовары		*300*
Электротовары, расходные материалы		*19584*
	итого	*82826*

По результатам проведенной ревизионной проверки СНТ Дружба выявлены следующие нарушения:

1. Не выполнены требования ревизионной комиссии за 2021-2023 г.г.

2. К голосованию были допущены по два собственника с одного участка, при этом оплата взносов производилась, как с одного собственника (протокол подсчета голосов от 18.06.2022)

3.Заявления садоводов рассматриваются в зависимости от текущей обстановки. По заявлениям садоводов Васильевой Н.В и Сильченко Е.А. «о перерасчете взносов за 2020-21 и возврате 765р целевого взноса» председателем Правления Архиповой В.А был вынесен отказ, при этом заявление Лаврентьева И.А. по тому же вопросу было вынесено на обсуждение общего собрания и 765 р. возвращены..

4. Произведено зачисление ЛИЧНЫХ денежных председателя средств от Архиповой В.А в размере 14000 на счёт СНТ в счет возмещения необоснованно выплаченной зарплаты за 2017 год Основания для зачисления отсутствуют (решение общего собрания, изменение к трудовому договору или решение суда).

5. Не приняты меры по беспрепятственному проезду на воротах СНТ, несмотря на неопределенный статус асфальтированной дороги и направленное предостережение в адрес Председателя правления за № 157-01ТГ-I228 от 07.12.2022 от администрации городского округа Шаховская.

6.Проверка расчетов по оплате труда физических лиц показала расхождение по начислению, НДФЛ и выплаты заработной платы.

7. Данные бухгалтерии некорректно разнесены в части доходов и расходов по некоторым статьям.

Требования ревизионной комиссии.

1.Исполнить РешениеВолоколамского городского суда (ПСП в г.о. Шаховская) от 23.12.2022 по гражданскому делу №2-20965/2022.

2. Сделать перерасчет суммы по членским взносам в соответствии с решением Суда от 23.12.2022 об отмене Решения общего собрания от 11.06.2022.

3.Зачесть в счет будущих взносов или выплатить 765 рублей членам СНТ оплативших целевые взносы за трансформаторы.

4. Зачесть в счет будущих взносов или выплатить в равных долях сумму в размере 84 707,00 за трансформаторы между членами СНТ оплативших взносы за трансформаторы (возврат денежных средств от Канищевой Р.П.).

5. Сократить смету периода 2023-2024 за счет поступивших средств от Канищевой Р.П. в размере 250 000р за период 2021-2023

6. Отчитаться о проделанной работе по целевому взносу «межевание».

7. Для исполнения сбора и контроля целевых взносов открыть отдельный расчетный счет в банке.

8. Составить смету на следующий год с учетом данных исполнения сметы прошлого периода.

9. При наличии графиков отпусков сотрудникам не начислялись и не переводились отпускные. Заявлений о переносе отпусков не предоставлялось, за исключением единичных случаев. Необходимо восстановить данные о фактическом уходе сотрудников в отпуск.

10. Упорядочить данные бухучета в части соответствия доходов и расходов по статьям сметы.

Заключение ревизионной комиссии

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности выявила существенные нарушения, создающие угрозу интересам садового товарищества и повлиявших на его финансовое состояние и платежеспособность.

Признать работу правления СНТ Дружба за отчетной период 01.05.2022 - 30.04.20232г неудовлетворительной.

Ревизор Лаврентьев И.А

Ревизор Марина Н.В.